

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN MỎ CÀY NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1275/TB-THADS

Mỏ Cày Nam, ngày 06 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 110/2022/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1013/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre,

Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thoả thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 525,7m<sup>2</sup> thuộc thửa số 196, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Hương Mỹ, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Cây trồng trên đất: dừa loại 1: 12 cây; dừa loại 3: 02 cây.

Quyền sử dụng đất diện tích 1555,5m<sup>2</sup> thuộc thửa số 68, tờ bản đồ số 02 (theo bản đồ 299 thuộc thửa số 551, tờ bản đồ số 01) tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Hương Mỹ, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Cây trồng trên đất: dừa loại 1: 37 cây; dừa loại 2: 01 cây; dừa loại 3: 02 cây.

Quyền sử dụng đất được Ủy ban nhân dân huyện Mỏ Cày Nam cấp cho ông Nguyễn Văn Ro số vào sổ cấp GCN: CH1778 ngày 26/8/20114 và cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ro số vào sổ cấp GCN: QSDD/01QĐ-UB ngày 22/01/1997.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình,

quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

**Lưu ý:** Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 07 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 11 tháng 12 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 02753.841418.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát huyện Mỏ Cày Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Thị Diễm Lê**